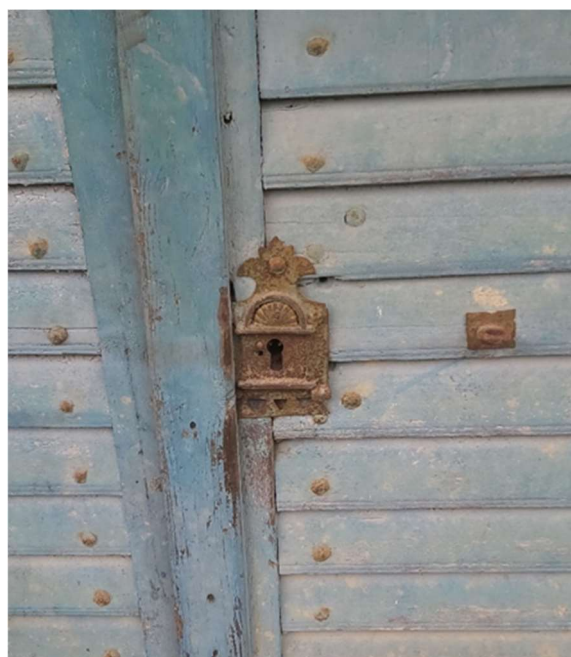


<b>ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE</b>				Nyilvántartási szám:		<b>É-254</b>			
HRSZ: 7819		Cím: Galagonyás út 25.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: gazdasági épület									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X					Helyi védett épületrész	
Állapota: elhanyagolt									
Tulajdonos: magán									
<b>Leírás:</b>									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	csak személybejárata van	beépítés módja:	szabadonálló				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	egyszerű nyeregtető, utcával párhuzamos tetőgerinccel	héjazat:	egyenes vágású tetőcserép				
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, közepén ajtó, két oldalt 1-1 ablak	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, az ajtón lécezett külső spaletta	homlokzati felületképzés:	törtfehér dörzsölt vakolat, vakolt-festett lábazat				
homlokzati díszítések:	húzott léces profilozott ereszpárkány, ajtónyílás kőkerete levakolva	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
<b>A védelem okának rövid leírása:</b>				<b>Értékelés:</b>					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>A nyílászárók kőkeretének helyreállítása</li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvevő: Sajtos-Kövesi Diána					

<b>ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE</b>				Nyilvántartási szám:		<b>É-255</b>			
HRSZ: 7822		Cím: Galagonyás út 35.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: gazdasági épület									
Építés ideje: nem ismert-ajtónyílás fölötti faragott kövön 1936									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X					Helyi védett épületrész	
Állapota: elhanyagolt, sürgősen felújítandó									
Tulajdonos: magán									
<b>Leírás:</b>									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	szabadonálló				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	egyszerű nyeregtető, utcával párhuzamos tetőgerinccel	héjazat:	egyenestegszerű tetőcserép				
nyílás rendszer:	íves kőkeretes kétszárnyú ajtó, az ablakok között keretezett vakajtó,	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, az ajtón lécezett külső spaletta, az ablakokon külső fém spaletta	homlokzati felületképzés:	pasztell sárga simított, festett vakolat, egyszerű profil nélküli nyíláskeretek, vakolt-festett lábazat				
homlokzati díszítések:	faragott kő ajtókeret, fa és fém spaletták	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
<b>A védelem okának rövid leírása:</b>				<b>Értékelés:</b>					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>ajtó kőkerete</li> <li>spaletták</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>javasolt feltárni, hogy a vakajtó helyén eredetileg volt-e ajtó</li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvétel: Sajtos-Kövesi Diána					



<b>ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE</b>				Nyilvántartási szám:		<b>É-256</b>			
HRSZ: 7834		Cím: Galagonyás út 59.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: gazdasági épület									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	<input checked="" type="checkbox"/>					Helyi védett épületrész	
Állapota: karbantartott, felújított									
Tulajdonos: magán									
<b>Leírás:</b>									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	oldalhatáron álló				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	egyszerű nyeregtető, utcával párhuzamos tetőgerinccel	héjazat:	kissé hullámos tetőcserép				
nyílás rendszer:	főhomlokzat baloldalán ajtó, mellette két keskeny ablak	homlokzati nyílászárók:	sötétzöld színű, fa nyílászárók, lécezett külső spaletták	homlokzati felületképzés:	tört fehér színű dörzsölt vakolat, természetes kő lábazatburkolat				
homlokzati díszítések:	fa nyílászáró keretezés	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
<b>A védelem okának rövid leírása:</b>				<b>Értékelés:</b>					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprész traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>ajtó kőkeretezés</li> <li>spaletták</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvétel: Sajtos-Kövesi Diána					

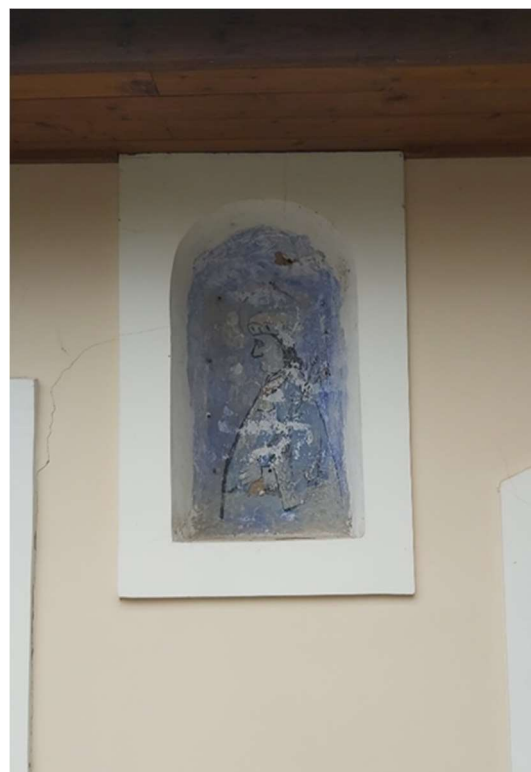


ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE				Nyilvántartási szám:		É-257			
HRSZ: 7842		Cím: Galagonyás út		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: kiemelt, a lakott terület határán áll									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület						Helyi védett épületrész	
Állapota: elhanyagolt, falújítandó									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	zárt sorú, a telek beépítettsége majdnem 100 %				
tömegforma:	utcára merőleges hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	egyszerű nyeregtető, utcára merőleges gerinccel, oromfalas záródással	héjazat:	íves vágású tetőcserép				
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, közepén kőkeretes kétszárnyú ajtó, két oldalán 1-1 ablak	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett külső spaletták	homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű, simított-festett vakolat, vakolt-festett lábazat				
homlokzati díszítések:	faragott kő ajtókeret, egyszerű vakolt ablakkeret	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
A védelem okának rövid leírása:				Értékelés:					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>nyílászárók kőkerete</li> <li>spaletták</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvevő: Sajtos-Kövesi Diána					

ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE				Nyilvántartási szám:		É-258			
HRSZ: 7762		Cím: Galagonyás út		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert- faragott kő ajtószemöldökön 1842									
Városképi jelentősége: jelentős									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X					Helyi védett épületrész	
Állapota: elhanyagolt, felújítandó									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	hézagosan zárt sorú, előkert nélkül				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, kétszintes épület	tetőforma:	egyszerű nyeregtető, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	egyenestegyesű tetőcserép				
nyílás rendszer:	gondosan szerkesztett nyílásrend	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett külső spaletták	homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű simított, festett vakolat, szürke színű vakolt-festett lábazat				
homlokzati díszítések:	faragott kő ajtókeret	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
A védelem okának rövid leírása:				Értékelés:					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>ajtó kőkerete</li> <li>zsalugátterek</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>a falon kívüli vezetékek megszüntetése</li> </ul>					
<div> <div>adatfelvétel: 2023. május</div> <div>adatfelvétel: Sajtos-Kövesi Diána</div> </div>									



ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE				Nyilvántartási szám:		É-259			
HRSZ: 7767		Cím: Galagonyás út 50.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: gazdasági épület									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: jelentős									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X					Helyi védett épületrész	
Állapota: karbantartott, felújított									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már szerepelt az épület, de a telke nagyobb volt	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	hézagosan zárt sorú, a telek beépítettsége majdnem 100 %				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtetű, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	íves vágású tetőcserép				
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, közepén kétszárnyú ajtó, két oldalán 1-1 ablak és 1-1 falfülke	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett külső spaletták	homlokzati felületképzés:	simított, festett vakolat; egyszerű profilozású ajtókeret, profil nélküli ablak és falfülke keretezés, kő lábazat				
homlokzati díszítések:	íves bélletű, festett falfülkék	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
A védelem okának rövid leírása:				Értékelés:					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprész traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>nyílászárók keretezése, festett falfülkék</li> <li>spaletták</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvétel: Sajtó-Kövesi Diána					



<b>ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE</b>				Nyilvántartási szám:		<b>É-260</b>									
HRSZ: 7773		Cím: Galagonyás út 64.		Városrész: Kenderes											
Épület megnevezése: prэшáz															
Építés ideje: nem ismert															
Városképi jelentősége: átlagos															
<table border="1"> <tr> <td>Műemléki környezet</td> <td></td> <td>Műemléki jelentőségű ter.</td> <td></td> <td>Régészeti terület</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Helyi védett terület</td> <td></td> <td>Helyi védett épület</td> <td>X</td> <td>Helyi védett épületrész</td> <td></td> </tr> </table>								Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.		Régészeti terület		Helyi védett terület	
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.		Régészeti terület											
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X	Helyi védett épületrész											
Állapota: átlagos															
Tulajdonos: magán															
<b>Leírás:</b>															
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés		építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert									
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már szerepelt az épület		közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	zárt sorú, a telek beépítettsége 100 %									
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület		tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtetű, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	egyenesvágású tetőcserép									
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, közepén ajtó, két oldalán 1-1 kétszárnyú ablak		homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett ajtópaletták	homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű dörzsölt vakolat, műkő lábazat									
homlokzati díszítések:	díszműkovácsolt ablakrácsok		melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—									
<b>A védelem okának rövid leírása:</b>					<b>Értékelés:</b>										
					<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> </ul>										
					<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>műkő lábazat lecserélése természetes kőre</li> </ul>										
<div> <div>adatfelvétel: 2023. május</div> <div>adatfelvétel: Sajtó-Kövesi Diána</div> </div>															

ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE				Nyilvántartási szám:		É-261			
HRSZ: 7777		Cím: Galagonyás út 68.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület						Helyi védett épületrész	
Állapota: átlagos									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	hézagosan zárt sorú, a telek beépítettsége majdnem 100 %				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtetű, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	egyenestetű, tetőcserep				
nyílás rendszer:	egy kétszámjű ajtó és egy kétszámjű ablak	homloklati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett külső ablakpaletták és egyszerű, díszítetlen fém külső ajtópaletta	homloklati felületképzés:	tört fehér színű dörzsölt vakolat, szürke színű vakolt-festett lábazat				
homloklati díszítések:	egyszerű, díszítetlen	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
A védelem okának rövid leírása:				Értékelés:					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>fém ajtópaletta lecserélése fa lécezett palettára</li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvétel: Sajtó-Kövesi Diána					

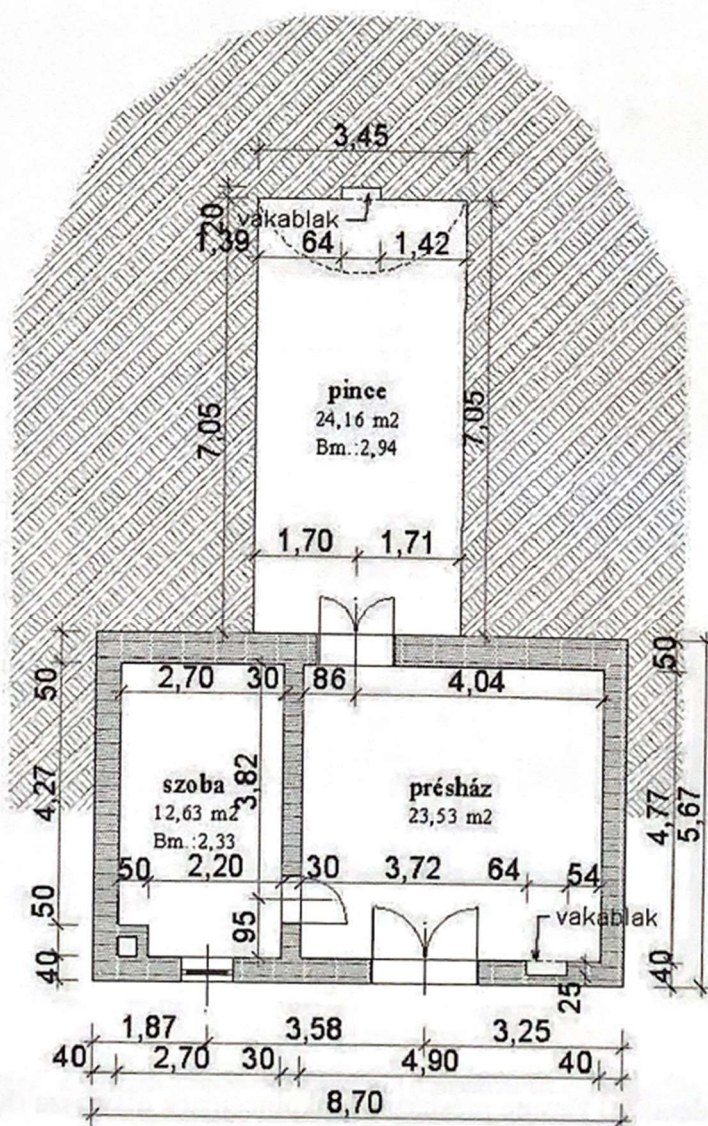
<b>ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE</b>				Nyilvántartási szám:		<b>É-262</b>			
HRSZ: 7780		Cím: Galagonyás út 70.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	<input checked="" type="checkbox"/>					Helyi védett épületrész	
Állapota: kissé elhanyagolt, a tető sürgősen felújítandó				7815/1					
Tulajdonos: magán				781					
<b>Leírás:</b>									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés		építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert			
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel		közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	zárt sorú, a telek beépítettsége majdnem 100 %			
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület		tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtető, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	egyenestegszerű tetőcserep			
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, középen kétszárnyú ajtó, két oldalán 1-1 kétszárnyú ablak		homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett spaletták	homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű, spriccelt vakolat, kő lábazat, nyers téglanyílászárókeretezés			
homlokzati díszítések:	nyers téglanyílászárókeretezés		melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—			
<b>A védelem okának rövid leírása:</b>					<b>Értékelés:</b>				
					<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>nyerstégla nyílászáró keretezések</li> </ul>				
					<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>				
<div> <div>adatfelvétel: 2023. május</div> <div>adatfelvétel: Sajtó-Kövesi Diána</div> </div>									

ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE					Nyilvántartási szám:		É-263		
HRSZ: 7781		Cím: Galagonyás út 72.			Városrész: Kenderes				
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.		Régészeti terület					
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X	Helyi védett épületrész					
Állapota: kissé elhanyagolt, felújítandó					7815/1				
Tulajdonos: magán					781				
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés		építéstörténet:	nincs adat		tervező:	nem ismert		
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel		közterületi kapcsolat:	telekkönyvileg nincs, (a természetben kialakult)		beépítés módja:	zárt sorú, a telek beépítettsége 100 %		
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület		tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtető, utcával párhuzamos gerinccel		héjazat:	egyenestetű, tetőcserép		
nyílás rendszer:	egy kétszárnyú ajtó és egy kétszárnyú ablak		homlokzati nyílászárók:	egységes zöld színű fa nyílászárók, fa lécezett külső ablakpaletta és egyszerű, fém külső ajtópaletta		homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű, simított, festett vakolat, szürke színű vakolt-festett lábazat		
homlokzati díszítések:	vakolt ablak- és ajtókeret, húzott léces profilozott ereszpárkány		melléképület:	nincs		egyéb elemek:	—		
A védelem okának rövid leírása:						Értékelés:			
						<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>vakolatdíszítő tagozatok</li> </ul>			
						<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>			
adatfelvétel: 2023. május						adatfelvevő: Sajtos-Kövesi Diána			

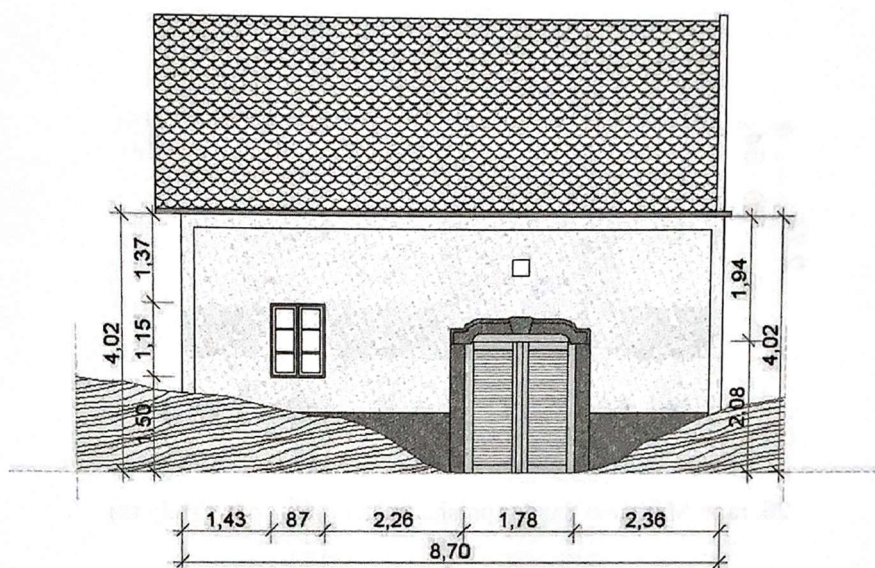
<b>ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE</b>				<b>Nyilvántartási szám:</b>		<b>É-264</b>			
<b>HRSZ:</b> 7788		<b>Cím:</b> Galagonyás út 82.		<b>Városrész:</b> Kenderes					
<b>Épület megnevezése:</b> prэшáz									
<b>Építés ideje:</b> nem ismert									
<b>Városképi jelentősége:</b> jelentős – borászattá alakítják									
<b>Műemléki környezet</b>		<b>Műemléki jelentőségű ter.</b>						<b>Régészeti terület</b>	
<b>Helyi védett terület</b>		<b>Helyi védett épület</b>						<b>Helyi védett épületrész</b>	
<b>Állapota:</b> felújított									
<b>Tulajdonos:</b> magán									
<b>Leírás:</b>									
<b>térstruktúra:</b>	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	<b>építéstörténet:</b>	nincs adat	<b>tervező:</b>	eredeti tervező nem ismert				
<b>telek:</b>	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	<b>közterületi kapcsolat:</b>	megoldott	<b>beépítés módja:</b>	zártosrú, előkertes				
<b>tömegforma:</b>	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület melyet tetőtérbeépítéssel emeltek	<b>tetőforma:</b>	aszimmetrikus nyeregtetű, utcával párhuzamos gerinccel	<b>héjazat:</b>	antracit színű, állókorcos fémlemez fedés				
<b>nyílás rendszer:</b>	szimmetrikus főhomlokzat, középen kétszárnyú ajtó, két oldalán 1-1 kétszárnyú ablak	<b>homlokzati nyílászárók:</b>	tömör fa ajtó, fa ablakok, fa külső zsalugáterrel	<b>homlokzati felületképzés:</b>	még nincs				
<b>homlokzati díszítések:</b>	faragott kő ajtó és alakkeretezés	<b>melléképület:</b>	pince	<b>egyéb elemek:</b>	pince rakott kő támfala, kőkeretes				
<b>A védelem okának rövid leírása:</b>				<b>Értékelés:</b>					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>végleges homlokzati felületképzés elkészítése</li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvevő: Sajtos-Kövesi Diána					

ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE				Nyilvántartási szám:		É-265			
HRSZ: 8740		Cím: Galagonyás út		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert - faragott kő ajtószemöldökön 1768									
Városképi jelentősége: kiemelkedő – jelentős útelágazásnál									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X					Helyi védett épületrész	
Állapota: elhanyagolt, sürgősen felújítandó									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már szerepelt az épület, a telek kisebb volt	közüterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	zárt sorú, a telek beépítettsége 100 %				
tömegforma:	prэшáz as lyukpince, 7 méteres pincéje az épülettel egy szintben van	tetőforma:	egyszerű nyereg tető, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	egyenestágasú tetőcserep				
nyílás rendszer:	egy kétszárnyú ajtó, bal oldalán egy kétszárnyú ablak	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett külső ajtópaletta	homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű dörzsölt vakolat, homokszínű vakolt-festett lábazat				
homlokzati díszítések:	eredeti faragott kő ajtókeret	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
A védelem okának rövid leírása:				Értékelés:					
				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>ajtó egyedi formájú kőkerete</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvétel: Sajtós-Kövesi Diána					





17. rajz: 1768-as présházas lyukpince alaprajza (Galagonyás út – Kifferné Héder Andrea)



18. rajz: Kifferné Héder Andrea présházának homlokzata (Galagonyás út)

ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE					Nyilvántartási szám:		É-266		
HRSZ: 18307		Cím: Galagonyás út 32.			Városrész: Kenderes				
Épület megnevezése: prэшáz									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: átlagos									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.		Régészeti terület					
Helyi védett terület		Helyi védett épület		Helyi védett épületrész					
Állapota: elhanyagolt, felújítandó									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés		építéstörténet:	nincs adat		tervező:	nem ismert		
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel		közterületi kapcsolat:	megoldott		beépítés módja:	zárt sorú, előkertes, a telek beépítettsége majdnem 100 %		
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület		tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtetű, utcával párhuzamos gerinccel		héjazat:	egyenestetű, tetőcserép		
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, közepén 1 kétszárnyú ajtó, két oldalán 1-1 ablak		homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, fa lécezett spaletták		homlokzati felületképzés:	pasztell sárga színű simított festett vakolat, szürke színű, vakolt-festett lábazat		
homlokzati díszítések:	spalettával azonos színűre festett fa ajtókeret		melléképület:	nincs		egyéb elemek:	—		
A védelem okának rövid leírása:						Értékelés:			
						<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> </ul>			
						<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>			
adatfelvétel: 2023. május						adatfelvétel: Sajtó-Kövesi Diána			

ESZTERGOM HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKKATASZTERE				Nyilvántartási szám:		É-267			
HRSZ: 18314		Cím: Galagonyás út 24.		Városrész: Kenderes					
Épület megnevezése: gazdasági épület									
Építés ideje: nem ismert									
Városképi jelentősége: jelentős									
Műemléki környezet		Műemléki jelentőségű ter.						Régészeti terület	
Helyi védett terület		Helyi védett épület	X					Helyi védett épületrész	
Állapota: átlagos									
Tulajdonos: magán									
Leírás:									
térstruktúra:	egykori szabad királyi város szőlőhegye, völgyi elhelyezkedés	építéstörténet:	nincs adat	tervező:	nem ismert				
telek:	Az 1891. évi kataszteri térképen már számozott telekként szerepelt az épülettel	közterületi kapcsolat:	megoldott	beépítés módja:	zárt sorú, előkertes, a telek beépítettsége közel 100 %				
tömegforma:	utcával párhuzamos hossz tengely, egytraktusos, földszintes épület	tetőforma:	aszimmetrikus nyeregtetű, utcával párhuzamos gerinccel	héjazat:	egyes vágású tetőcserép				
nyílás rendszer:	szimmetrikus főhomlokzat, közepén egy kétszárnyú ajtó, két oldalán 1-1 ablak	homlokzati nyílászárók:	fa nyílászárók, díszített fa külső spaletták	homlokzati felületképzés:	tört fehér színű, simított, festett vakolat; sárga színű vakolat tagozatok, kő színű vakolt-festett lábazat				
homlokzati díszítések:	egyszerű profilú vakolat tagozatok és ajtókeret	melléképület:	nincs	egyéb elemek:	—				
A védelem okának rövid leírása:				Értékelés:					
<p>Szép eredeti formában felújított épület</p>				<b>Védendő karakterhordozó elemek:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>beépítés</li> <li>tömegforma</li> <li>tetőforma</li> <li>alaprajz traktusszélessége</li> <li>homlokzat nyílásrendje</li> <li>spaletták és vasalatok</li> </ul>					
				<b>Egyedi javaslatok:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>					
adatfelvétel: 2023. május				adatfelvétel: Sajtó-Kövesi Diána					